

Advokatfirmaet Ternstrøm

Møderet for højesteret

Hovedgaden 423 • 2640 Hedehusene • Tlf 46 56 00 65 • E-mail advokaterne@ternstrom.dk

Uno Ternstrøm administrator

Mette Ternstrøm advokat (L)

Steen Ternstrøm advokat (L)

INFORMATION

Kære medlemmer i E/F Roskildehave

Fra den 1. december 2023 overtager mit kontor administrationen af jeres ejerforening, således som besluttet på generalforsamlingen i august måned. Det er en opgave, som jeg ser meget frem til. Når en ejerforening overgår fra en administrator til en anden, er der altid en del praktiske opgaver, der skal tilrettelægges og udføres. Vi bestræber os på at overgangen kommer til at ske så ubemærket som muligt. På et punkt vil I dog mærke ændringen. Det er desværre ikke muligt for os at overtage jeres nuværende PBS-ordning. Der skal etableres en ny. Det betyder, at jeres gamle PBS-ordning med tidligere administrator vil blive opsagt umiddelbart efter den 1. december. I praksis betyder det følgende for jer:

Opkrævningen af fællesbidrag mv. for december måned 2023 vil blive foretaget som altid af jeres tidligere administrator. Herefter vil mit kontor forestå opkrævningen. Da jeg som nævnt ikke kan overtage eksisterende PBS-indbetalingsordning, vil den første opkrævning, som I modtager fra mit kontor vedr. fællesudgifter mv. for januar 2024 være en manuel og fysisk opkrævning, som I vil modtage via Post Danmark i jeres postkasser. Det vil være som at få en regning, som skal betale, og som I desværre selv aktivt vil skulle tilmelde betaling til PBS på ny, så det fremadrettet sker automatisk som hidtil.

Er der spørgsmål til ovenstående eller har I brug for at komme i kontakt med jeres nye administrator fremover er her relevante kontaktoplysninger:

KONTAKTOPLYSNINGER:

- Tlf. 46 56 00 65 → administrators hovednummer.
advokaterne@ternstrom.dk → administrators hovedmailadresse.
benedikte@ternstrom.dk → direkte mailadresse til Benedikte Fuglsang. Benedikte vil varetage de daglige opgaver for E/F Roskildehave og vil være den daglige kontaktperson for beboerne i E/F Roskildehave.
steen@ternstrom.dk → direkte mailadresse til administrator advokat Steen Ternstrøm.
Administrators adresse: → Hovedgaden 423, 1., 2630 Hedehusene.
Åbnings- og telefontider: → Mandag til torsdag kl. 10.00 - 16.00.
Fredag kl. 10.00 - 14.00

Med venlig hilsen

Advokat Steen Ternstrøm

 Advokatfirmaet Ternstrøm I/S

Tlf. 46 56 00 65 / www.ternstrom.dk / steen@ternstrom.dk

Medlem af advokatsamfundet / Bankkonto: Reg. 2217, kontonr. 0283 250 202