

Roskilde, den 17/6-21

Til alle i Roskildevænget.

Renovering af gavle i Roskildevænget.

Nu er de sidste brikker, både i kontrakten og tidsplanen, kommet på plads og arbejdet med vores gavle kan gå i gang.

Entreprenør Arne Pedersen forventer, at starte arbejdet med gavlene mandag den 28/6-21 og være færdig udgangen af august.

Arbejdsgangen vil være:

1. etape: Afrensning af gavle.
2. etape: Reparation af huller og revner ligesom bundstykkerne skiftes efter behov.
3. etape: Maling af gavle i den grå farve, som vedtaget på generalforsamlingen i marts 21.

Som der kan ses på den vejledende tidsplan, starter alle etaperne med blok A og der arbejdes frem til blok H. Alle gavle skal afrenses, repareres og males.

Det anbefales, at gavllejligheder hvor der er vinduer i gavlen, er opmærksom på, at vinduerne samt friskluftventilen ved gavle er lukket ved arbejde på gavlene, især ved afrensning af gavle.

Sideløbende med gavlprojektet, vil murerne også arbejde med vores kælderskakter, dvs. udføre reparationer for løst beton, lappe huller og revner mm, så kælderskakterne også får et løft.

Vi ved godt, at arbejdet med gavlene vil give gener, især for lejlighederne i gavlene. Det kan desværre ikke undgås. Arbejdet vil også medføre, at vi vil opleve mere trafik i Roskildevænget og i perioder mere støj pga. arbejde på gavlene.

Vi håber, at medsendte vejledende tidsplan giver en god ide om varigheden omkring de enkelte blokke og jeres lejligheder.

Vi ser meget frem til, at arbejdet er vel overstået og gavlene igen står flotte.

Er der spørgsmål omkring udførelse, tidsplan eller andet, er i velkomne til, at kontakte vores vicevært Vagn Knudsen, telefon 26 50 70 23, mail: roskildehave@gmail.com eller bestyrelsen på mail: [ejerforeningroskildehave@gmail.com](mailto: ejerforeningroskildehave@gmail.com).

Med venlig hilsen

Bestyrelsen Roskildehave