

BIRK * KOEFOED * MEYER
ADVOKATER
Nørre Voldgade 90, 1358 København K

Matr.nr. 12 do, 12 dp, 12 dq og 12 dr
Beliggende:
Roskildehave 1-71 og 2-66
4000 Roskilde

Anmelder:
Advokat Georg Meyer
Nørre Voldgade 88, 3.
1358 København K

ORIGINAL 553258 04 0000.0017 21.08.2009 TØ
1.400,00 K

TILLÆG TIL VEDTÆGTERNE
for
"EJERFORENINGEN ROSKILDEHAVE"

ORIGINAL 553259 04 0000.0017 21.08.2009 TØ
1.400,00 K

På ejerforeningens generalforsamling den 15. og 28. december 2004 er vedtaget følgende tillæg til
ejerforeningen vedtægt, tinglyst første gang den 2. juli 1976:

ORIGINAL 553260 04 0000.0017 21.08.2009 TØ
1.400,00 K

"Ejerforeningens generalforsamling har den 11. og 25. maj 2004 samt 15. december
2004 bemyndiget bestyrelsen til at iværksætte projektering og efterfølgende montering
af lukkede altaner ud for hver lejlighed, for en samlet anlægssum på maksimalt kr.
35.343.000,00, der helt eller delvist kan finansieres ved optagelse af fælles banklån for
de medlemmer, der ikke ønsker at betale deres andel kontant. Hver lejlighed betaler i
øvrigt lige andele med 1/408 af anlægsomkostningerne - uanset fordelingsstal.

Lånet er et 20 årigt fastforrentet lån med særlige indfrielsesvilkår. For såvel byggelånet
som langtids-finansieringen hæfter de boligejere der deltager i lånet solidarisk, dog
med begrænset hæftelse til 1,25 af den enkelte lejligheds andel i entreprisen.
Ved ejerskifte af en finansieret lejlighed er enhver ny ejerlejlighedsejer pligtig at ind-
træde i lånet og dets vilkår."

ORIGINAL 553261 04 0000.0017 21.08.2009 TØ
1.400,00 K

Med hensyn til ejendommens byrder og servitutter henvises til ejendommens blad i tingbogen.

Roskilde, den 5. marts 2007


Jens Erik Jensen, formand


Ole Hastrup Jensen
bestyrelsesmedlem


Brian Svendsen
bestyrelsesmedlem


Nils Gunnarson
bestyrelsesmedlem

Til vitterlig-

hed om underskrifternes ægthed, dateringens rigtighed
samt underskrivernes myndighed:

Navn: Karin Heesche Jakobsen
Stilling: advokatsekretær
Bopæl:  .
Søcas Allé 5
2770 Kastrup

Navn: Pia Klitgaard Nielsen
Stilling: Ejd. adm.
Bopæl: Høseagervej 44
2680 Solrød Strand

*** * ***

* * *

* * ***

* * * Retten i Roskilde

* *** *** Tinglysningsskriveren

Akt.nr.:

18_EA_510

Påtegning på byrde

Vedrørende matr.nr. 12 DO Ejerlej. 1, Vestermarken, Roskilde Jorder

Ejendoms ejer: Jack Kou Jensen

Lyst første gang den: 02.07.1976 under nr. 4881

Senest ændret den : 20.08.2009 under nr. 36787

Lyst på sædvanlige ejelejligheder.

Retten i Roskilde den 29.08.2009



Jette Brandbjerg

*** * ***
* * *

Side: 4

* * * Retten i Roskilde
* *** *** Tinglysningsafdelingen

Akt.nr.:

18_EA_651

Påtegning på byrde

Vedrørende matr.nr. 12 DP Ejerlej. 109, Vestermarken, Roskilde Jorder

Ejendoms ejer: Ejendomselskabet Roskildehave I/S

Lyst første gang den: 02.07.1976 under nr. 4881

Senest ændret den : 20.08.2009 under nr. 36895

Lyst på samtlige ejerlejligheder.

Retten i Roskilde den 29.08.2009


Jette Brandbjerg

*** * ***

Side: 5

* * *

* * ***

* * * Retten i Roskilde
* *** *** Tinglysningsafdelingen

Akt.nr.:

18_RA_737

Påtegning på byrde

Vedrørende matr.nr. 12 DQ Ejerlej. 193, Vestermarken, Roskilde Jorder

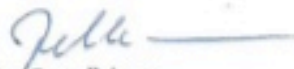
Ejendoms ejer: Dorte Hansen

Lyst første gang den: 02.07.1976 under nr. 4881

Senest ændret den : 20.08.2009 under nr. 37046

Lyst på samtlige ejerlejligheder.

Retten i Roskilde den 29.08.2009



Jette Brandbjerg

*** * ***

Side: 6

* * *

* * ***

* * *

* *** ***

Retten i Roskilde

Akt.nr.:

Tinglysningsafdelingen

18_EB_62

Påtegning på byrde

Vedrørende matr.nr. 12 DR Ejerlej. 301, Vestermarken, Roskilde Jorder

Ejendoms ejer: Bodil Tholstrup

Lyst første gang den: 02.07.1976 under nr. 4881

Senest ændret den : 20.08.2009 under nr. 37299

Lyst på samtlige ejerlejligheder.

Retten i Roskilde den 29.08.2009



Jette Brandbjerg